

Décembre 2010

**Les deux tiers du parc de logements existants ont été construits avant 1975. En 2010, ces logements peu performants énergétiquement représenteront encore 70% du parc en activité.**

### Résumé

Si l'on veut atteindre les objectifs de réduction d'émissions de **gaz à effet de serre** et donc de consommation d'énergie, l'effort principal doit dès maintenant porter sur la réhabilitation du parc de logements existants.

Le **béton**, par ses qualités mécaniques exceptionnelles, sa masse volumique importante, son monolithisme, est le matériau incontournable pour mener à bien des opérations de réhabilitations lourdes et atteindre des performances thermiques répondant aux exigences du Grenelle.

### Sommaire

1. Réhabilitation et enjeux environnementaux : choisir entre **démolition**, reconstruction et rénovation lourde
2. Les atouts des solutions béton en réhabilitation : **acoustique**, thermique, renforcement structurel
3. Deux opérations de réhabilitation

Auteur

Cimbéton



Retrouvez toutes nos publications  
sur les ciments et bétons sur  
[infociments.fr](http://infociments.fr)

Consultez les derniers projets publiés  
Accédez à toutes nos archives  
Abonnez-vous et gérez vos préférences  
Soumettez votre projet

Article imprimé le 10/02/2026 © infociments.fr