

Mars 2016

Chaque projet, à travers son architecture, manifeste le mouvement et le renouvellement de la liberté d'exprimer les formes, les matières et les textures avec le béton.

Résumé

À Grenay, le volume suspendu de la médiathèque « Estaminet » révèle de façon inattendue dans la ville la présence d'un lieu atypique dédié à la vie culturelle et sociale de la communauté. L'élégante géométrie de l'école Nelson Mandela à Rennes, exprimée par la composition des volumes et des plans en **béton blanc**, affirme la présence de l'équipement scolaire comme pièce constitutive du quartier, tout en offrant aux enfants un lieu propice au développement de leur savoir et à leur épanouissement.

Avec ses façades vibrantes, composées de boîtes décalées de béton et de verre, l'ensemble de logements de la Zac Clichy-Batignolles à Paris propose un immeuble au profil inédit où chaque appartement se prolonge par une loggia/jardin d'hiver. La résidence Lauradey à Bordeaux décline dans un autre registre le thème de l'individualisation du logement dans l'habitat collectif, là aussi avec de généreuses loggias dont le **parement** en béton se marie harmonieusement avec l'environnement urbain existant.

Sommaire

1. Rennes (35) - Groupe scolaire Nelson Mandela - Olivier Gahinet, arch.
2. Grenay (62) - Médiathèque estaminet, un troisième lieu pour tous - R+S Arch.
3. Bordeaux (33) - Résidence Lauradey, 56 logements sociaux - Leibar & Seigneurin, arch.
4. Chasseneuil-du-Poitou (86) - Salle festive et culturelle La Quintaine - King Kong, arch.
5. Thonon-les-Bains (74) - Maison au bord du lac Léman - Pierre Minassian, arch.
6. Paris (17e) - 98 logements sociaux ZAC Clichy-Batignolles - BVAU (Bartolo et Villemard Architecture et Urbanisme)
7. Aurillac (15) - Complexe cinématographique le Cristal - Linéaire A (Castelbajac-Deby-Makarem) - Randja-Farid Azib, arch.
8. Strasbourg (67) - Ecole européenne - Auer Weber - DRLW, arch. / Sète (34) - Reconverti et métamorphosé en musée de la mer - C+D Arch.

Articles à consulter directement sur le site

[Groupe scolaire Nelson Mandela](#)

[Médiathèque estaminet, un « troisième lieu » pour tous](#)

[Résidence Lauradey 56 logements sociaux](#)

[Salle festive et culturelle "La Quintaine"](#)

[La maison au bord du lac Léman](#)

[98 logements sociaux ZAC Clichy-Batignolles](#)

[Complexe cinématographique « Le Cristal »](#)

[École européenne de la maternelle au lycée](#)

Auteur

Cimbéton



Retrouvez tout l'univers
de la revue Construction Moderne sur
constructionmoderne.com

Consultez les derniers projets publiés
Accédez à toutes les archives de la revue
Abonnez-vous et gérez vos préférences
Soumettez votre projet

Article imprimé le 09/02/2026 © ConstructionModerne