

## Classement des toitures-terrasses selon leurs destinations

Avril 2021

**La toiture-terrasse, grâce à sa faible pente, rend l'espace disponible pour de multiples usages. Sur un plancher en béton, elle offre aussi facilité et simplicité d'entretien. Cet élément porteur permet également d'augmenter l'inertie thermique et d'améliorer le confort acoustique.**

### Les toitures inaccessibles ou techniques

Sont des toitures « techniques » qui ne reçoivent qu'une circulation réduite à l'entretien normal de l'étanchéité et des équipements techniques installés.

### Trois catégories de toitures accessibles

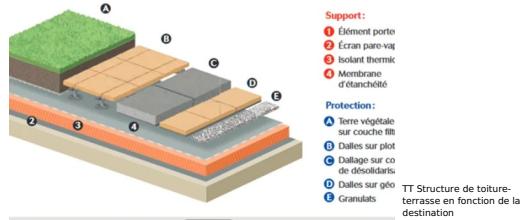
Les toitures accessibles aux piétons, aux véhicules légers et aux véhicules lourds.

### Les toitures-jardins et végétalisées sont à part

Ils se distinguent par de nombreux paramètres (épaisseurs de terre, charges et éléments porteurs), mais aussi par leur accessibilité. Si les premières peuvent autoriser l'accès des piétons, les secondes considérées comme des ouvrages inaccessibles.

### Protections d'une toiture-terrasse en fonction de sa destination

#### Les destinations de la toiture-terrasse



TT Structure de toiture-terrasse en fonction de la destination

Retrouvez toutes nos publications  
sur les ciments et bétons sur  
[infociments.fr](http://infociments.fr)

Consultez les derniers projets publiés  
Accédez à toutes nos archives  
Abonnez-vous et gérez vos préférences  
Soumettez votre projet

Article imprimé le 07/02/2026 © infociments.fr